



Affitto Corso di Porta Vigentina attico di 227mq su due livelli con splendido terrazzo

Descrizione

MM 3 Crocetta, Corso di Porta Vigentina

Ubicata a soli 100 mt dalla fermata Crocetta, in contesto signorile anni '70 con bellissimo giardino condominiale proponiamo attico su due livelli di circa 227 mq con splendido terrazzo piantumato di circa 100 mq. L'appartamento è così composto: al 6 piano ingresso, salone doppio con camino, studio, cucina abitabile, due comodi ripostigli, 3 camere, due bagni di cui il bagno padronale con vasca idromassaggio. Al 7 piano troviamo il terzo bagno, ampia veranda, una casetta degli attrezzi e uno splendido terrazzo dal quale si gode una magnifica vista su parte del nuovo skyline di Milano. Connotano l'appartamento moltissima luce e un raro silenzio. Completa l'appartamento un box doppio di circa 25 mq. L'appartamento è ubicato in un elegante contesto residenziale estremamente tranquillo, ricco di servizi, scuole di ottimo livello, dall'infanzia alle superiori e si trova a pochi passi dalle Università Statale e Bocconi. È servito dalla metropolitana Crocetta e in sole 3 fermate si arriva al Duomo di Milano. Impianto di aria condizionata a split, riscaldamento centralizzato e portineria tutto il giorno. Richiesta 69.600 euro + 8.000 ca di spese. La proprietà è disponibile a permettere al conduttore eventuali lavori di ammodernamento dell'appartamento, scalandoli dal canone, previo accordo tra le parti. Libero dal 1 Giugno 2024

RIF: MC-C.P-VIGENTINA

Tutte le informazioni relative a immobili in vendita o in locazione provengono da fonti ritenute affidabili, ma non viene fornita alcuna garanzia relativamente alla loro esattezza e la stessa è soggetta a errori, omissioni, cambi di prezzo e di canone o di ritiro dal mercato senza alcun preavviso prima della compravendita e/o della locazione. Le planimetrie sono da ritenersi indicative. I contenuti di questo documento non costituiscono in ogni caso elementi validi ai fini contrattuali

Caratteristiche:

Prezzo: 5800

Impiego: Residenziale

Condizioni: Buono stato

Proposta: Affitto

Stato: Affittato



Superficie: 227
Indirizzo: Corso di Porta Vigentina 21
Locali: 5+
Zona: Ticinese
Bagni: 3
Stanze da letto: 3
Ape: Sì
Ascensore: Sì
Servizio di portineria: Sì
Box/posto auto: Sì
Terrazzo: Sì
Giardino: Sì
Spese Condominiali: 8000
Riscaldamento: Centralizzato
Tipologia: Appartamento

Immobiliare Pasteur