



## Affitto piazzale Maciachini quadrilocale in ottime condizioni con balcone

### Descrizione

In Piazzale Maciachini, direttamente sotto la fermata della metropolitana, si propone in affitto un quadrilocale in ottime condizioni, situato al quarto piano di un edificio civile degli anni '60 con sette piani e servizio di portineria mezza giornata. L'appartamento è composto da un ampio ingresso, una camera singola, una camera matrimoniale con ampio balcone, una camera doppia con balcone, una cucina abitabile (dotata anche di lavastoviglie), e un ampio bagno con doccia e lavatrice ad incasso. L'immobile viene locato completamente arredato secondo le esigenze degli inquilini ed completo di aria condizionata, serramenti doppi vetri e tapparelle elettrificate. Le spese condominiali ammontano a 300,00 Euro mensili e includono riscaldamento a pavimento e servizio di portineria mezza giornata. Canone mensile: 1.700,00 Euro oltre spese condominiali. Libero da subito.

RIF: EM-MACIACHINI

Tutte le informazioni relative a immobili in vendita o in locazione provengono da fonti ritenute affidabili, ma non viene fornita alcuna garanzia relativamente alla loro esattezza e la stessa è soggetta a errori, omissioni, cambi di prezzo e di canone o di ritiro dal mercato senza alcun preavviso prima della compravendita e/o della locazione. Le planimetrie sono da ritenersi indicative. I contenuti di questo documento non costituiscono in ogni caso elementi validi ai fini contrattuali

#### Caratteristiche:

**Prezzo:** 1700

**Impiego:** Residenziale

**Condizioni:** Ottimo stato

**Proposta:** Affitto

**Stato:** Affittato

**Superficie:** 110

**Indirizzo:** Piazza Maciachini 16

**Locali:** 4

**Bagni:** 1

**Stanze da letto:** 3

**Ape:** Sì

**Ascensore:** Sì

**Servizio di portineria:** Sì



---

**Spese Condominiali:** 3600  
**Riscaldamento:** Centralizzato  
**Tipologia:** Appartamento

*Immobiliare Pasteur*