



## Affitto ufficio via San Gregorio ufficio bi esposto 75 mq

### Descrizione

Adiacenze Vittor Pisani a due passi dalla Stazione Centrale e da Piazza della Repubblica, in Via San Gregorio in palazzo d'epoca di soli uffici con servizio di portineria tutto il giorno, proponiamo ufficio bi esposto al secondo piano di circa 75 mq commerciali composto da 2 stanze, sala riunione, parquet e marmette originali, soffitti alti 3,50 m con stucchi 1 bagno, climatizzato, 1 ascensore, riscaldamento centralizzato Richiesta 26000 euro più spese condominiali 2300 euro più IVA. Libero dai primi di ottobre.

RIF: MC-SANGREGUFF

Tutte le informazioni relative a immobili in vendita o in locazione provengono da fonti ritenute affidabili, ma non viene fornita alcuna garanzia relativamente alla loro esattezza e la stessa è soggetta a errori, omissioni, cambi di prezzo e di canone o di ritiro dal mercato senza alcun preavviso prima della compravendita e/o della locazione. Le planimetrie sono da ritenersi indicative. I contenuti di questo documento non costituiscono in ogni caso elementi validi ai fini contrattuali

#### Caratteristiche:

**Prezzo:** 2167

**Impiego:** Commerciale

**Condizioni:** Buono stato

**Proposta:** Affitto

**Stato:** Disponibile

**Superficie:** 75

**Indirizzo:** Via San Gregorio 53

**Locali:** 3

**Zona:** Centrale

**Bagni:** 1

**Ape:** Sì

**Ascensore:** Sì

**Servizio di portineria:** Sì

**Spese Condominiali:** 2300

**Riscaldamento:** Centralizzato

**Tipologia:** Appartamento