



Affitto via Giambellino grazioso bilocale arredato con balcone

Descrizione

A breve distanza dalla futura fermata della metropolitana MM4 Segneri (prevista apertura entro la fine del 2024) e di fronte alla pensilina del Tram 14, situato al numero 131 di Via Giambellino, in un elegante contesto degli anni '70 con parco condominiale e servizio di portineria a tempo pieno, si trova un delizioso appartamento di 65 mq al primo piano. L'abitazione si compone di un ampio soggiorno con cucina a vista (completa di tutti gli elettrodomestici), con accesso a un ampio balcone che si affaccia sul suggestivo cortile condominiale, una camera da letto e un bagno finestrato con doccia. Recentemente ristrutturato, l'appartamento è dotato di aria condizionata in tutti gli ambienti e di finestre con doppi vetri della Oknoplast, complete di zanzariere. A completare la proprietà vi è un parco condominiale ad uso esclusivo dei residenti. Il canone di locazione è di Euro 1.070,00 al mese, oltre alle spese condominiali di Euro 175,00 mensili, che includono il riscaldamento centralizzato e il servizio di portineria. Disponibile da subito. Solo referenziati.

RIF: EM-GIAMBELLINO

Tutte le informazioni relative a immobili in vendita o in locazione provengono da fonti ritenute affidabili, ma non viene fornita alcuna garanzia relativamente alla loro esattezza e la stessa è soggetta a errori, omissioni, cambi di prezzo e di canone o di ritiro dal mercato senza alcun preavviso prima della compravendita e/o della locazione. Le planimetrie sono da ritenersi indicative. I contenuti di questo documento non costituiscono in ogni caso elementi validi ai fini contrattuali

Caratteristiche:

Prezzo: 1070

Impiego: Residenziale

Condizioni: Ristrutturato

Proposta: Affitto

Stato: Affittato

Superficie: 65

Indirizzo: Via Giambellino 131

Locali: 2

Zona: Soderini

Bagni: 1

Stanze da letto: 1



Ape: Sì
Ascensore: Sì
Servizio di portineria: Sì
Giardino: Sì
Spese Condominiali: 2100
Riscaldamento: Centralizzato
Tipologia: Appartamento

Immobiliare Pasteur