



## Affitto Via Guinizelli grazioso bilocale arredato

### Descrizione

MM Pasteur, via Guinizelli 6, nel cuore di Nolo a 100 metri dalla fermata Pasteur in tranquillo contesto d'epoca senza ascensore proponiamo grazioso piccolo bilocale arredato al secondo piano di circa 40 mq composto da soggiorno con cucina a vista, camera e bagno con doccia. Tranquilla esposizione interna, serramenti in pvc con doppi vetri, pavimento in gres, termoautonomo. Piano secondo, attualmente non è presente impianto di aria condizionata, possibilità di mettersi d'accordo con la proprietà. Richiesta 900 euro + spese (circa 800 annui). Libero dal primo novembre possibilità primo ottobre.

RIF:MC-GUINIZELLI

Tutte le informazioni relative a immobili in vendita o in locazione provengono da fonti ritenute affidabili, ma non viene fornita alcuna garanzia relativamente alla loro esattezza e la stessa è soggetta a errori, omissioni, cambi di prezzo e di canone o di ritiro dal mercato senza alcun preavviso prima della compravendita e/o della locazione. Le planimetrie sono da ritenersi indicative. I contenuti di questo documento non costituiscono in ogni caso elementi validi ai fini contrattuali.

#### Caratteristiche:

**Prezzo:** 900

**Impiego:** Residenziale

**Condizioni:** Buono stato

**Proposta:** Affitto

**Stato:** Affittato

**Superficie:** 40

**Indirizzo:** Via Guinizelli 6

**Locali:** 1

**Zona:** Pasteur

**Bagni:** 1

**Ape:** Sì

**Spese Condominiali:** 800

**Riscaldamento:** Autonomo

**Tipologia:** Appartamento