



Affitto Via Lorenteggio grazioso monocale ristrutturato con balcone

Descrizione

In Via Lorenteggio, numero 49, a breve distanza dalla futura stazione della metropolitana MM4 Lorenteggio, si trova un elegante edificio immerso nel verde, con servizio di portineria a tempo pieno e ampi giardini. Al quarto piano, si trova un ampio monocale di 45 metri quadrati, recentemente ristrutturato, completamente arredato. L'abitazione si compone di un ampio ingresso, un soggiorno/camera con accesso a un grande balcone con vista interna, un bagno finestrato con doccia e una cucina semi-abitabile, separata dalla zona giorno/notte. Dotato di tutte le comodità, tra cui lavatrice, finestre con doppi vetri e apertura a vasistas, predisposizione per l'aria condizionata, porte e battiscopa in rovere sbiancato, un divano letto con materasso spesso 18 cm e ampi armadi. Le spese condominiali, di circa 100 euro, includono il riscaldamento centralizzato, la manutenzione dei giardini e il servizio di portineria. Disponibile a partire dall'inizio di luglio 2024, solo per referenziati.

RIF: EM-LORENTEGGIO

Tutte le informazioni relative a immobili in vendita o in locazione provengono da fonti ritenute affidabili, ma non viene fornita alcuna garanzia relativamente alla loro esattezza e la stessa è soggetta a errori, omissioni, cambi di prezzo e di canone o di ritiro dal mercato senza alcun preavviso prima della compravendita e/o della locazione. Le planimetrie sono da ritenersi indicative. I contenuti di questo documento non costituiscono in ogni caso elementi validi ai fini contrattuali

Caratteristiche:

Prezzo: 850

Impiego: Residenziale

Condizioni: Ristrutturato

Proposta: Affitto

Stato: Affittato

Superficie: 45

Indirizzo: Via Lorenteggio 49

Locali: 1

Zona: Ticinese

Bagni: 1

Ape: Sì

Ascensore: Sì



Servizio di portineria: Sì
Giardino: Sì
Spese Condominiali: 1200
Riscaldamento: Centralizzato
Tipologia: Appartamento

Immobiliare Pasteur