



Affitto via Ripa di Porta Ticinese grazioso bilocale completamente arredato con balcone

Descrizione

ZONA TICINESE – Strategicamente posizionato per usufruire comodamente dei principali servizi quotidiani, come supermercati, minimarket, farmacia, bar-tabacchi, ristoranti e palestre, oltre a essere ben servito dai mezzi di superficie e trovarsi a breve distanza dalla stazione metropolitana Porta Genova e dal cuore della movida milanese. L'appartamento, situato in un edificio civile degli anni '60 con facciata in Klinker, dispone di ascensore, sistema di videosorveglianza, posto bici condominiale e, se disponibile, posto auto nel cortile. Luminoso bilocale al terzo piano di 55 mq con esposizione interna, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura e accesso al balcone, spaziosa camera matrimoniale e bagno finestrato con box doccia. Dotato di aria condizionata in tutti gli ambienti, viene fornito completo di arredi; quelli presenti nelle foto saranno sostituiti con arredi nuovi e mai utilizzati, e l'immobile sarà consegnato appena tinteggiato. Disponibile a partire dal 10 febbraio 2024. Affitto mensile di Euro 1.250,00, oltre alle spese condominiali mensili di Euro 130,00, che includono il riscaldamento centralizzato a radiatori con termovalvole.

RIF: EM-TICINESE

Tutte le informazioni relative a immobili in vendita o in locazione provengono da fonti ritenute affidabili, ma non viene fornita alcuna garanzia relativamente alla loro esattezza e la stessa è soggetta a errori, omissioni, cambi di prezzo e di canone o di ritiro dal mercato senza alcun preavviso prima della compravendita e/o della locazione. Le planimetrie sono da ritenersi indicative. I contenuti di questo documento non costituiscono in ogni caso elementi validi ai fini contrattuali

Caratteristiche:

Prezzo: 1250

Impiego: Residenziale

Condizioni: Buono stato

Proposta: Affitto

Stato: Affittato

Superficie: 55

Indirizzo: Ripa di Porta Ticinese 129

Locali: 2



Zona: Navigli

Bagni: 1

Stanze da letto: 1

Ape: Sì

Ascensore: Sì

Terrazzo: Sì

Spese Condominiali: 1560

Riscaldamento: Centralizzato

Tipologia: Appartamento

Immobiliare Pasteur