



Affitto via Sciesa 21 grazioso monocale arredato e corredato

Descrizione

Contratto transitorio da 6 a 18 mesi, disponibile da subito. In Via Sciesa 21, una tranquilla strada tra la vivace Viale Montenero e Piazza Cinque Giornate, a pochi passi dall'Istituto Europeo di Design (IED), si trova uno splendido stabile dei primi del Novecento con servizio di portineria mezza giornata (8-13 lun-ven). Proponiamo un ampio monocale di 52 mq al primo piano (con soffitti alti 3,8 metri), caratterizzato da una doppia esposizione interna e dalla pavimentazione d'epoca che ne conserva il fascino. L'appartamento, silenzioso e luminoso, dispone di uno spazio esterno privato proprio all'ingresso, garantendo massima privacy essendo l'ultimo del ballatoio. L'alloggio è composto da un ingresso, una cucina abitabile completa di tutti gli elettrodomestici (compresa lavastoviglie), un bagno finestrato con doccia e un ampio spazio living/notte con esposizione interna verso ovest. L'unità abitativa viene locata arredata e corredata, dotata di aria condizionata e riscaldamento autonomo con gestione wi-fi. Le spese condominiali ammontano a Euro 160,00 mensili e includono la portineria, la pulizia delle parti comuni, internet in fibra ottica, la tassa comunale dei rifiuti (TARI) e il controllo annuale della caldaia. Il canone mensile è di Euro 1.200,00, oltre alle spese condominiali di Euro 160,00.

RIF:EM-SCIESA

Tutte le informazioni relative a immobili in vendita o in locazione provengono da fonti ritenute affidabili, ma non viene fornita alcuna garanzia relativamente alla loro esattezza e la stessa è soggetta a errori, omissioni, cambi di prezzo e di canone o di ritiro dal mercato senza alcun preavviso prima della compravendita e/o della locazione. Le planimetrie sono da ritenersi indicative. I contenuti di questo documento non costituiscono in ogni caso elementi validi ai fini contrattuali.

Caratteristiche:

Prezzo: 1200

Impiego: Residenziale

Condizioni: Buono stato

Proposta: Affitto

Stato: Affittato

Superficie: 52

Indirizzo: Via Amatore Sciesa 21

Locali: 1



Zona: Montenero

Bagni: 1

Ape: Sì

Ascensore: Sì

Servizio di portineria: Sì

Spese Condominiali: 1920

Riscaldamento: Autonomo

Tipologia: Appartamento

Immobiliare Pasteur