



## Affitto Zona Duomo ufficio 365 mq luminoso in ottime condizioni su due livelli

### Descrizione

Duomo MM; in bel palazzo d'epoca di fine 800 di soli uffici, recentemente ristrutturato in facciata proponiamo luminoso ufficio di rappresentanza di circa 365 MQ distribuito su ultimo e penultimo piano. Al piano quinto troviamo ampio ufficio ingresso, due sale riunioni, 10 uffici e quattro bagni, balconata. Al piano sesto collegato da scala interna troviamo ampi locali archivi e due splendidi terrazzi di circa 40 mq con vista Duomo e sui tetti del centro di Milano utilizzabili per eventi aziendali. L'ufficio è in ottime condizioni e ben si presta ad un utilizzo di rappresentanza. Disponibile da giugno. Richiesta 120.000 euro + 25000 euro di spese annue comprensive di riscaldamento e raffrescamento. Box auto incluso.

RIF: MC-FDP365MQ

Per altre soluzioni consultate [www.immobiliarepasteur.it](http://www.immobiliarepasteur.it). Tutte le informazioni relative a immobili in vendita o in locazione provengono da fonti ritenute affidabili, ma non viene fornita alcuna garanzia relativamente alla loro esattezza e la stessa è soggetta a errori, omissioni, cambi di prezzo e di canone o di ritiro dal mercato senza alcun preavviso prima della compravendita e/o della locazione. Le planimetrie sono da ritenersi indicative. I contenuti di questo documento non costituiscono in ogni caso elementi validi ai fini contrattuali.

#### Caratteristiche:

**Prezzo:** 10000

**Impiego:** Commerciale

**Condizioni:** Ottimo stato

**Proposta:** Affitto

**Stato:** Affittato

**Superficie:** 365

**Indirizzo:** Via Festa del Perdono

**Locali:** 5+

**Zona:** Zona Duomo

**Bagni:** 4

**Ape:** Sì

**Ascensore:** Sì

**Servizio di portineria:** Sì

**Terrazzo:** Sì



---

**Spese Condominiali:** 25000  
**Riscaldamento:** Centralizzato  
**Tipologia:** Ufficio

*Immobiliare Pasteur*