



## Vendita Via Palestrina appartamento 100 mq piano quinto

### Descrizione

A 100m da MM Loreto – piazza Argentina; in palazzo storico del 1935 denominato Casa Rossa di 8 piani su progetto dell'architetto Ulderico Tononi con servizio di portineria tutto il giorno proponiamo razionale e silenzioso appartamento di 100 mq al quinto piano con ascensore composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno, pavimenti in ceramica, completa l'immobile una cantina. L'appartamento gode di un luminoso e tranquillo affaccio sull'interno. L'immobile ha due ingressi da Via Venini e da via Palestrina entrambi con servizio di portineria. Riscaldamento centralizzato a radiatori e portineria tutto il giorno, spese circa 1800 euro annui. La facciata esterna in pietra e intonaco civile è stata recentemente restaurata. Richiesta euro 540.000 L'APPARTAMENTO E' Già LIBERO

RIF: MC-PALESTRINA

Tutte le informazioni relative a immobili in vendita o in locazione provengono da fonti ritenute affidabili, ma non viene fornita alcuna garanzia relativamente alla loro esattezza e la stessa è soggetta a errori, omissioni, cambi di prezzo e di canone o di ritiro dal mercato senza alcun preavviso prima della compravendita e/o della locazione. Le planimetrie sono da ritenersi indicative. I contenuti di questo documento non costituiscono in ogni caso elementi validi ai fini contrattuali

#### Caratteristiche:

**Prezzo:** 540000

**Impiego:** Residenziale

**Condizioni:** Mediocre - Da ristrutturare

**Proposta:** Vendita

**Stato:** Disponibile

**Superficie:** 100

**Indirizzo:** Via Palestrina 16

**Locali:** 3

**Zona:** Centrale

**Bagni:** 1

**Stanze da letto:** 2

**Ascensore:** Sì

**Servizio di portineria:** Sì



---

**Spese Condominiali:** 1800  
**Riscaldamento:** Centralizzato  
**Tipologia:** Appartamento

*Immobiliare Pasteur*