



Vendita via Sammartini bilocale con giardino privato

Descrizione

MM2/MM3 Stazione Centrale Nelle immediate vicinanze della Stazione Centrale in contesto tranquillo ben abitato anni 50 e in fase di riqualificazione urbanistica <https://www.dropcity.org/it> proponiamo questa interessante nuova realizzazione, 4 appartamenti affacciati su contesto interno e tranquillo alcuni con grazioso giardinetto di proprietà. APPARTAMENTO "E" – Bilocale MQ. 53 con Giardino privato MQ. 20 Composizione: ingresso indipendente da giardino privato, soggiorno con cucina a vista, camera matrimoniale, bagno cieco. Infissi doppi vetri, videocitofono, aria condizionata. Pavimenti in gres porcellanato e parquet. Riscaldamento centralizzato a radiatori. Ideale per investimento. Pronta consegna. L'ubicazione e il taglio rendono gli immobili perfetti sia come dimora per giovani professionisti o studenti, oppure data la vicinanza della Stazione Centrale particolarmente adatti all'uso di locazione breve e con un'interessante redditività in un periodo di inflazione crescente L'appartamento è accatastato seminterrato anche se l'effetto è di un terra. Gli appartamenti pur accatastati piano seminterrato presentano la fruibilità e la luce di un piano terra

RIF: MM-SAMMARTINIE

Tutte le informazioni relative a immobili in vendita o in locazione provengono da fonti ritenute affidabili, ma non viene fornita alcuna garanzia relativamente alla loro esattezza e la stessa è soggetta a errori, omissioni, cambi di prezzo e di canone o di ritiro dal mercato senza alcun preavviso prima della compravendita e/o della locazione. Le planimetrie sono da ritenersi indicative. I contenuti di questo documento non costituiscono in ogni caso elementi validi ai fini contrattuali

Caratteristiche:

Prezzo: 233200

Impiego: Residenziale

Condizioni: Nuova realizzazione

Proposta: Vendita

Stato: Venduto

Superficie: 53

Indirizzo: Via Sammartini 37

Locali: 2

Zona: Centrale

Bagni: 1



Stanze da letto: 1

Ape: Sì

Giardino: Sì

Spese Condominiali: 1200

Riscaldamento: Centralizzato

Tipologia: Appartamento

Immobiliare Pasteur